

Die Zielpunkt-Filets sind gegessen. Wie sieht der Status Quo aus? Die REGAL-Redaktion recherchierte.

Wer hat Zielpunkt?

- Zu hohe Mietpreise
- Über 190 Leerstände

Über 370 Standorte hatte Zielpunkt in seinen Spitzenzeiten am Netz. Zum Insolvenz-Zeitpunkt Ende 2015 waren es 229 Standorte. Im Zuge der Insolvenz prüfte die Bundeswettbewerbsbehörde 96 Filialübernahmen. 41 davon wurden damals als wettbewerbsfähig unproblematisch eingestuft, bei 23 gab es wesentliche Auflagen, acht wurden nicht freigegeben.



Dr. Roman Schwarzenecker

Mikro-Standortqualität. Heute stehen rund 190 Standorte leer. Warum? Das fragte REGAL bei Standort-Experten Dr. Roman Schwarzenecker nach. „Das ist abhängig von der jeweiligen Mikro-Standortqualität. Das reicht von Details wie schmalen Eingängen oder der

Parkplatz-Situation bis hin zu Infrastruktur und Bausubstanz.“

Mietpreise. Als eine weitere Hürde für noch immer leerstehende Gebäude sieht Schwarzenecker auch das Preisgefüge. „Die Eigentümer sollten ihre Mietvorstellungen zum

Teil nach unten korrigieren. Die reale Miete ist seit dem Zielpunkt-Auszug durch Abnutzung etc. tendenziell sicher gesunken, besonders wenn wir von Standorten in B-Lagen sprechen.“

Downgrading. Am meisten Potenzial für weitere Nachbesetzung ortet Schwarzenecker im urbanen Raum. „Die Chancen steigen, je größer das Bevölkerungsplus und damit auch das steigende Kaufkraftpotenzial sind“, und weiter: „Die besten Standorte sind mit Sicherheit schon weg. Man kann deshalb davon ausgehen, dass es eher zu einem Downgrading durch preisorientierte Anbieter kommen wird.“ Auch für gewerbliche Anbieter seien die Standorte teilweise attraktiv. „Allerdings ist dann die vorhandene Infrastruktur, etwa Laderampen oder Aufzüge, sinnlos.“

V. Widl, H. Schneeweiß, G. Schuhmayer

Besichtigung nach Vereinbarung

1220 Wien, Langobardenstraße 26

PROVISIONSFREIE LOKALFLÄCHE

- Lokal / Geschäftsfläche ca. 800 m²
- riesige Fensterfronten
- eigener Müllraum und Lieferanteneingang
- monatl. Kosten: € 5.500,- / netto
- Kautions: 6 Bruttomonatsmieten
- kurzfristig beziehbare

01/403 41 81-19

www.familienwohnbau.at

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
1.	1010 Wien, Gonzagagasse 16	Leerstand
2.	1010 Wien, Singerstraße 27	Denn's Biomarkt
3.	1020 Wien, Dr.-Natterer-Gasse 1	Penny Markt
4.	1020 Wien, Engerthstraße 191	Etsan türk. Supermarkt
5.	1020 Wien, Handelskai 132	Billa
6.	1020 Wien, Heinestraße 24	Lidl
7.	1020 Wien, Praterstraße 25	Spar Supermarkt
8.	1020 Wien, Praterstraße 66	NKD
9.	1020 Wien, Rotensterngasse 31	Nakwon Asia Supermarkt
10.	1020 Wien, Vorgartenstraße 167	Penny Markt
11.	1030 Wien, Erdbergstraße 61	Billa
12.	1030 Wien, Krieglberggasse 2	Etsan türk. Supermarkt
13.	1030 Wien, Kundmanngasse 32	Leerstand
14.	1030 Wien, Markhofgasse 11	Leerstand
15.	1030 Wien, Marxergasse 29	Hofer
16.	1030 Wien, Petrusgasse 5	Leerstand
17.	1030 Wien, Rasumofskygasse 11	Leerstand
18.	1030 Wien, Schlachthausgasse 15	Spar Supermarkt
19.	1030 Wien, Ungargasse 66	Lidl
20.	1040 Wien, Favoritenstraße 29	Billa
21.	1040 Wien, Margaretenstraße 21	Denn's Biomarkt
22.	1040 Wien, Südtiroler Platz 1	Leerstand
23.	1050 Wien, Embelgasse 2	Spar Supermarkt
24.	1050 Wien, Reinprechtsdorfer Straße 22	Etsan türk. Supermarkt
25.	1050 Wien, Reinprechtsdorfer Straße 63	Spar Supermarkt
26.	1050 Wien, Wiedner Hauptstraße 118	Billa
27.	1060 Wien, Brückengasse 10	Leerstand
28.	1060 Wien, Gumpendorfer Straße 44	Fressnapf
29.	1060 Wien, Liniengasse 11	Weekend Supermarkt
30.	1060 Wien, Stumpergasse 57	Maran Vegan
31.	1070 Wien, Kaiserstraße 71	Spar Supermarkt
32.	1070 Wien, Lerchenfelder Straße 39	Bipa
33.	1070 Wien, Seidengasse 9	GETFIT Fitness Club
34.	1070 Wien, Stiflgasse 5	Lidl
35.	1070 Wien, Westbahnstraße 9	Leerstand
36.	1070 Wien, Zieglergasse 8	Lidl
37.	1080 Wien, Albertgasse 39	Restaurant Koinonia
38.	1080 Wien, Josefstädter Straße 18	Denn's Biomarkt
39.	1080 Wien, Lerchenfelder Straße 150	Billa
40.	1090 Wien, Alser Straße 28	Denn's Biomarkt
41.	1090 Wien, Julius Tandler Platz 6	Denn's Biomarkt
42.	1090 Wien, Nußdorfer Straße 46	Lagerhaus

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
43.	1090 Wien, Porzellangasse 23	dm
44.	1100 Wien, Absberggasse 25	Sepas
45.	1100 Wien, Angeligasse 108	Leerstand
46.	1100 Wien, Franz-Koci-Straße 8	Billa
47.	1100 Wien, Gudrunstraße 144	Hofer
48.	1100 Wien, Gudrunstraße 184	iMAAS Home
49.	1100 Wien, Holznechtgasse 70	Leerstand
50.	1100 Wien, Knöllgasse 49	Billa
51.	1100 Wien, Kudlichgasse 48	Spar Supermarkt
52.	1100 Wien, Kundratstraße 6	Leerstand
53.	1100 Wien, Landgutgasse 14	Fressnapf
54.	1100 Wien, Laxenburger Straße 115	Leerstand
55.	1100 Wien, Neureichgasse 81	Leerstand
56.	1100 Wien, Quellenplatz 6	Leerstand
57.	1100 Wien, Quellenstraße 61	Leerstand
58.	1100 Wien, Rotenhofgasse 3	Hofer
59.	1100 Wien, Rotenhofgasse 55	Arzun Bekta, EH mit Lebensmitteln
60.	1100 Wien, Sahulkastraße 3	Sepas
61.	1100 Wien, Tesarekplatz 1	Penny Markt
62.	1110 Wien, Etrichstraße 38	Forstinger
63.	1110 Wien, Geiselbergstraße 49	Spar Supermarkt
64.	1110 Wien, Geringer Gasse 20	Leerstand
65.	1110 Wien, Hauffgasse 3	Wurstico Abholmarkt
66.	1110 Wien, Muhrhoferweg 1	Leerstand
67.	1110 Wien, Oberleitengasse 1	Sepas
68.	1110 Wien, Simmeringer Hauptstraße 112	Billa
69.	1110 Wien, Simmeringer Hauptstraße 209	Etsan türkischer Supermarkt
70.	1110 Wien, Thurnhofstraße 25	Penny Markt
71.	1120 Wien, Aichholzgasse 52	Billa
72.	1120 Wien, Arndtstraße 42	Sepas
73.	1120 Wien, Assmayergasse 44	dm
74.	1120 Wien, Eichenstraße 58	Leerstand
75.	1120 Wien, Hetzendorfer Straße 50	Spar Supermarkt
76.	1120 Wien, Schallergasse 24	Leerstand
77.	1120 Wien, Tivoligasse 11	Lidl
78.	1120 Wien, Wienerbergstraße 6	dm
79.	1130 Wien, Atzgersdorfer Straße 10	Leerstand
80.	1130 Wien, Hietzinger Hauptstraße 145	Spar Gourmet
81.	1130 Wien, Lainzer Straße 11	Denn's Biomarkt
82.	1130 Wien, Montecuccoliplatz 1	Leerstand
83.	1130 Wien, Wlassakstraße 2	Leerstand

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
84.	1140 Wien, Hadersdorfer Hauptstraße 33	Leerstand
85.	1140 Wien, Hütteldorfer Straße 151	Leerstand
86.	1140 Wien, Hütteldorfer Straße 187	Leerstand
87.	1140 Wien, Hütteldorfer Straße 219	Leerstand
88.	1140 Wien, Keisslergasse 1	Leerstand
89.	1140 Wien, Linzer Straße 387	dm
90.	1150 Wien, Camillo Sitte-Gasse 6	Spar Supermarkt
91.	1150 Wien, Mariahilfer Straße 137	The Market
92.	1150 Wien, Meiselstraße 8	Billa
93.	1150 Wien, Schanzstraße 6	Lidl
94.	1150 Wien, Schweglerstraße 32	Sepas
95.	1150 Wien, Sechshauser Straße 3	Spar Supermarkt
96.	1150 Wien, Sechshauser Straße 48	Hofer
97.	1150 Wien, Sechshauser Straße 88	Leerstand
98.	1160 Wien, Koppstraße 32	Leerstand
99.	1160 Wien, Neulerchenfelder Straße 17	Leerstand
100.	1160 Wien, Ottakringer Straße 190	Leerstand
101.	1160 Wien, Römergasse 50	Leerstand
102.	1160 Wien, Spetterbrücke 2	Leerstand
103.	1160 Wien, Thaliastraße 102	Lidl
104.	1160 Wien, Wattgasse 30	Billa
105.	1160 Wien, Yppenplatz 8	Leerstand
106.	1170 Wien, Dörnerplatz 9	Leerstand
107.	1170 Wien, Hernalser Hauptstraße 86	Billa
108.	1170 Wien, Jörgerstraße 3	Leerstand
109.	1170 Wien, Taubergasse 2	Leerstand
110.	1180 Wien, Gentzgasse 164	Billa
111.	1180 Wien, Währinger Straße 86	Etsan türk. Supermarkt
112.	1190 Wien, Billrothstraße 12	Leerstand
113.	1190 Wien, Krottenbachstraße 106	Hofer
114.	1190 Wien, Nußdorfer Platz 7	Billa
115.	1190 Wien, Sieveringerstraße 4	Leerstand
116.	1200 Wien, Bäuerlegasse 3	Leerstand
117.	1200 Wien, Donaueschingenstraße 21	Leerstand
118.	1200 Wien, Dresdnerstraße 38	Spar Supermarkt (Brigitta Passage)
119.	1200 Wien, Jägerstraße 41	Sepas
120.	1200 Wien, Klosterneuburger Straße 79	Leerstand, Spar möglich
121.	1200 Wien, Marchfeldstraße 14	Hofer
122.	1200 Wien, Wallensteinstraße 3	Leerstand
123.	1210 Wien, Adolf Loos-Gasse 13	Etsan türk. Supermarkt
124.	1210 Wien, Andreas Hofer-Straße 1	Billa
125.	1210 Wien, Haspingerplatz 1	Leerstand, Spar möglich

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
126.	1210 Wien, Jedlersdorfer Straße 393	Billa
127.	1210 Wien, Leopoldauer Straße 70	Leerstand
128.	1210 Wien, Prager Straße 69	Leerstand
129.	1210 Wien, Ruthnergasse 54	Hofer
130.	1210 Wien, Ruthnergasse 91	Leerstand
131.	1210 Wien, Voltagasse 40	Leerstand
132.	1220 Wien, Biberhaufenweg 18	Billa
133.	1220 Wien, Colerusgasse 40	Leerstand
134.	1220 Wien, Donau-City-Straße 9	Hofer
135.	1220 Wien, Esslinger Hauptstraße 61	Lidl
136.	1220 Wien, Kaisermühlendamm 87	Leerstand
137.	1220 Wien, Langobardenstraße 26	Leerstand
138.	1220 Wien, Langobardenstraße 103	Billa
139.	1220 Wien, Quadenstraße 33	Lidl: Eröffnung Februar 2018
140.	1220 Wien, Rennbahnweg 38	Hofer
141.	1220 Wien, Schüttaustraße 59	dm
142.	1230 Wien, Breitenfurter Straße 462	Leerstand
143.	1230 Wien, Draschestraße 66	Penny Markt
144.	1230 Wien, Heizwerkstraße 5	Macro Group
145.	1230 Wien, Ketzergasse 89	Impex Sanitär
146.	1230 Wien, Knotzenbachgasse 40	Penny Markt
147.	1230 Wien, Maurer Hauptplatz 7	Spar Supermarkt
148.	1230 Wien, Perchtoldsdorfer Straße 25	Leerstand
149.	1230 Wien, Perfektastraße 45	Spar Supermarkt
150.	1230 Wien, Traviatagasse 21	Leerstand
151.	1230 Wien, Triester Straße 153	Leerstand
152.	2070 Retz, Kremser Straße 28	Eurospar
153.	2100 Korneuburg - Leobendorf, Korneuburger Straße 4	Spar Supermarkt
154.	2100 Korneuburg, Leopold Loiblstraße 2	KiK
155.	2120 Wolkersdorf, Julius Bittner-Platz 6	Leerstand
156.	2130 Mistelbach, Hauptplatz 31	Leerstand
157.	2170 Poysdorf, Dreifaltigkeitsplatz 1	Leerstand
158.	2201 Gerasdorf bei Wien, Leopoldauer Straße 3	Spar Supermarkt
159.	2230 Gänserndorf, Lagerhausstraße 13	geplant: Fachmarktzentrum mit Nah&Frisch
160.	2231 Strasshof an der Nordbahn, Hauptstraße 195	Leerstand
161.	2231 Strasshof an der Nordbahn, Hauptstraße 391	Leerstand
162.	2232 Deutsch Wagram, Gänserndorfer Straße 32	Fressnapf
163.	2273 Hohenau an der March, Bernsteinstraße 1	Bipa

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
164.	2283 Obersiebenbrunn, Josef-Slavik-Straße 1	Billa
165.	2301 Groß-Enzersdorf, Schloßhofer Straße 3	Leerstand
166.	2301 Groß-Enzersdorf, Wiener Straße 8	Leerstand
167.	2304 Orth an der Donau, Hauptplatz 8	Leerstand
168.	2326 Maria Lanzendorf, Wiener Straße 2	Billa
169.	2331 Vösendorf, Laxenburger Straße 196	Leerstand
170.	2340 Mödling, Friedrich Schiller-Straße 74	Spar Supermarkt
171.	2340 Mödling, Wiener Straße 77	Spar Supermarkt
172.	2344 Maria Enzersdorf, Südstadtzentrum 4	Leerstand
173.	2345 Brunn am Gebirge, Hubatsch Straße 3	Dänisches Bettenlager
174.	2345 Brunn am Gebirge, Wiener Straße 100	Leerstand
175.	2351 Wiener Neudorf, Griesfeldstraße 6	Penny Markt
176.	2352 Gumpoldskirchen, Wiener Straße 116	Leerstand
177.	2353 Guntramsdorf, Hauptstraße 22	Gebäude weggerissen
178.	2353 Guntramsdorf, Neudorfer Straße 106	Leerstand
179.	2380 Perchtoldsdorf, Brunner Gasse 46	Hofer
180.	2384 Breitenfurt bei Wien, Hauptstraße 107	Hofer
181.	2401 Fischamend, Enzersdorfer Straße 51	Penny Markt
182.	2407 Bad Deutsch Altenburg, Bauweltstraße 1	Leerstand
183.	2410 Hainburg an der Donau, Pressburger Reichsstraße 5	Hofer
184.	2435 Ebergassing, Gramatneusiedlerstraße 29	Leerstand
185.	2435 Ebergassing, Himberggasse 2	Leerstand
186.	2452 Mannersdorf am Leithagebirge, Gewerbestraße 2	Leerstand
187.	2460 Bruck an der Leitha, Eco Plus Park, 2. Straße	CCC Schuhe
188.	2460 Bruck an der Leitha, Hauptplatz 13	Leerstand
189.	2483 Ebreichsdorf, Hauptplatz 17	Leerstand
190.	2490 Ebenfurth, Wr Neustädter Straße 10	Lidl
191.	2500 Baden, Wiener Straße 28	Leerstand
192.	2511 Pfaffstätten, Bez. Baden, Wiener Straße 101	Billa
193.	2512 Oeynhausen, Ebreichsdorfer Straße 114	Penny Markt
194.	2514 Traiskirchen, Hauptplatz 17	Etsan türk. Supermarkt
195.	2534 Alland, Heiligenkreuzer Straße 466	Leerstand

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
196.	2540 Bad Vöslau, Wiener Neustädter Straße 56	Erzincan Kartal KG
197.	2540 Bad Vöslau, Wiener Neustädter Straße 91	Pagro Diskont
198.	2544 Leobersdorf, Hirtenberger Straße 21	Sepas
199.	2560 Berndorf, NÖ, Hainfelder Straße 4	Leerstand
200.	2601 Sollenau, Wr Neustädter Straße 71	Etsan türk. Supermarkt
201.	2700 Wiener Neustadt, Fischauer Gasse 45	Etsan türk. Supermarkt
202.	2700 Wiener Neustadt, Herzog Leopold-Straße 27	Billa
203.	2700 Wiener Neustadt, Zehnergürtel 6	Pagro Diskont
204.	2721 Bad Fischau-Brunn, Hornbachplatz 2	Leerstand
205.	2731 Urschendorf, Puchberger-Bundesstraße 26	Leerstand
206.	2731 Urschendorf, Puchberger-Bundesstraße 170	Spar Supermarkt
207.	2753 Markt Piesting, Gutensteinerstraße 29	Leerstand
208.	2763 Pernitz, NÖ, Felixstraße 2	Leerstand
209.	2822 Erlach an der Pitten, List-Straße 2	Leerstand
210.	2860 Kirchschlag in der Buckligen Welt, Wiener Straße 12	Leerstand
211.	3003 Gablitz, Linzer Straße 1	Leerstand
212.	3021 Pressbaum, Hauptstraße 2	Leerstand
213.	3021 Pressbaum, Hauptstraße 19	Pagro Diskont
214.	3100 St. Pölten, Josefstraße 110	Leerstand
215.	3100 St. Pölten, Landsberger Straße 9	Spar Supermarkt
216.	3100 St. Pölten, Munggenaststraße 19	Leerstand, Spar ursprünglich geplant
217.	3100 St. Pölten, Praterstraße 24	Billa
218.	3130 Herzogenburg, St. Pöltner Straße 44	Leerstand
219.	3133 Traismauer, Wiener Straße 29	Billa
220.	3150 Wilhelmsburg an der Traisen, Bürgerfeld 9	Leerstand
221.	3161 St. Veit an der Gölsen, Bauhofstraße 1	geplant: ASBÖ-Rettungsstelle
222.	3200 Ober-Grafendorf, Fridau 30	Leerstand
223.	3204 Kirchberg an der Pielach, St. Pöltner Straße 48	Billa
224.	3300 Amstetten, Carl Benz-Straße 10	Zgonc
225.	3352 St. Peter in der Au, Amstettner Straße 1	Leerstand
226.	3352 St. Peter in der Au, Ignaz Dürrer-Straße 14	dm
227.	3380 Pöchlarn, Lerchenstraße 3	Leerstand
228.	3511 Paudorf, Kremser Straße 85	Spar Supermarkt
229.	3542 Gföhl, Langenloiser Straße	

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
230.	3812 Groß Siegharts, Raabser Straße 1	Leerstand
231.	3830 Waidhofen an der Thaya, Vitiserstraße 4	Leerstand
232.	3860 Heidenreichstein, Litschauer Straße 23	Leerstand
233.	3920 Groß Gerungs, Linzer Straße 87	Leerstand
234.	3970 Weitra, Bundesstraße 41	Leerstand
235.	4020 Linz	Franckstraße 51
236.	4020 Linz, Landwiedstraße 117	Leerstand
237.	4020 Linz, Weingartshofstraße 37	Unimarkt
238.	4030 Linz, Zeppelinstraße 12	Unimarkt
239.	4060 Leonding, Rufinger Straße 17	Unimarkt
240.	4081 Hartkirchen, OÖ, Schaubergstraße 18	Leerstand
241.	4150 Rohrbach in OÖ, Volksfeststraße 5	Billa
242.	4160 Aigen im Mühlkreis, Rudolfigasse 41	Billa
243.	4202 Hellmonsödt, Untere Gewerbezeile 1	Unimarkt
244.	4210 Gallneukirchen, Sparkassenplatz 3	Unimarkt
245.	4222 St. Georgen an der Gusen, Wimminger Straße 1	Spar Supermarkt
246.	4320 Perg, Linzer Straße 59	Leerstand
247.	4452 Ternberg, Thalerstraße 2	Norma
248.	4470 Enns, Forstbergstraße 1	Unimarkt
249.	4484 Kronstorf, Hauptstraße 48	Leerstand
250.	4522 Sierning, Weichstettener Straße 7	Unimarkt
251.	4540 Bad Hall, Ing Pesendorfer-Straße 19	Leerstand
252.	4563 Micheldorf in OÖ, Bader Moser-Straße 21	Leerstand
253.	4600 Wels, Grieskirchner Straße 11	Leerstand
254.	4644 Scharnstein, Mühldorf 28	Unimarkt
255.	4650 Lambach, Salzburger Straße 55	private Nutzung
256.	4800 Attnang-Puchheim, Europaplatz 5	Leerstand
257.	4800 Attnang-Puchheim, Wiener Straße 24	Leerstand
258.	4802 Ebensee, Bundesstraße 2	Leerstand
259.	4810 Gmunden, Georgstraße 6	Unimarkt
260.	4820 Bad Ischl, Götzstraße 4	Fussl Modestraße
261.	4864 Attersee, Attergaustraße 9	Billa
262.	4864 Attersee, Attergaustraße 13	Leerstand
263.	4870 Vöcklamarkt, Stelzhamer Straße 17	Unimarkt
264.	4950 Altheim, Innviertler Ersatzstraße	
265.	4950 Altheim, Linzer Straße 11	Leerstand
266.	5020 Salzburg, Aigner Straße 78	Leerstand
267.	5020 Salzburg, Itzlinger Hauptstraße 35	Leerstand

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
268.	5020 Salzburg, Röcklbrunnstraße 2	Leerstand
269.	5023 Salzburg - Gnigl, Aglassingerstraße 40	Spar Markt
270.	5274 Burgkirchen, Mattighofner Straße 46	Billa
271.	5302 Henndorf am Wallersee, Richard Meyer Allee 2	Leerstand
272.	5310 Mondsee, Moosstraße 2	Billa
273.	5600 St. Johann im Pongau, Industriestraße 3	Spar Supermarkt
274.	5700 Zell am See, Kapruner Straße 3	Dänisches Bettenlager
275.	7000 Eisenstadt, Georgstraße 20	Leerstand
276.	7011 Siegendorf, GZO FMZ 4	Leerstand
277.	7053 Hornstein, Wiener Straße 53	Leerstand
278.	7062 St. Margarethen, Hauptstraße 247	Leerstand, Spar möglich
279.	7100 Neusiedl am See, Kurzes Hirschfeld 26	Zgonc
280.	7100 Neusiedl am See, Untere Hauptstraße 31	Leerstand
281.	7122 Gols, Obere Hauptstraße 108	Reifen Ritz
282.	7122 Gols, Untere Hauptstraße 168	Nature Deep Project
283.	7132 Frauenkirchen, Hauptstraße 7	Frauenarzt
284.	7142 Illmitz, Obere Hauptstraße 53	Spar Supermarkt
285.	7202 Bad Sauerbrunn, Augasse 1	Leerstand
286.	7210 Mattersburg, Bundesstraße	
287.	7301 Deutschkreutz, Bahngasse 33	Leerstand
288.	7312 Horitschon, Hauptstraße 100	Leerstand
289.	7331 Weppersdorf, Bundesstraße 85	Leerstand
290.	7400 Oberwart, Lehargasse 10	Leerstand
291.	7423 Pinkafeld, A.-Putsch-Platz 9	Leerstand
292.	7423 Pinkafeld, Grazer Straße 35	Leerstand
293.	7431 Bad Tatzmannsdorf, Jormannsdorf 227	Leerstand
294.	7453 Steinberg-Dörfel, Steinriegel 2	Leerstand
295.	7471 Rechnitz, Bahnhofstraße 15	Leerstand
296.	7503 Großpetersdorf, Hauptstraße 101	Unimarkt
297.	7503 Großpetersdorf, Steinamangerstraße 9	Leerstand
298.	7535 St. Michael, Oberwarter Straße 339	Unimarkt
299.	7540 Güssing, Schulstraße 18	Leerstand
300.	7551 Stegersbach, Hauptplatz 13	Leerstand
301.	7551 Stegersbach, Hauptstraße 13	Unimarkt
302.	8010 Graz, Kasernstraße 12	Leerstand
303.	8010 Graz, Radetzkystraße 1	Spar Supermarkt
304.	8020 Graz, Alte Poststraße 85	Unimarkt
305.	8020 Graz, Bahnhofgürtel 77	Leerstand

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
306.	8020 Graz, Griesplatz 6	Kara Supermarkt
307.	8020 Graz, Gürtelturmplatz 1	Leerstand
308.	8020 Graz, Puchstraße 47	Leerstand
309.	8040 Graz, Wiener Straße 10	Leerstand
310.	8041 Graz, Liebenauer Hauptstraße 322	Leerstand
311.	8042 Graz, Plüddemanngasse 107	Denn's Biomarkt
312.	8042 Graz, St. Peter Hauptstraße 23	Leerstand
313.	8043 Graz, Mariatroster Straße 164	Leerstand
314.	8045 Graz, Weinzöttlstraße 8	Lidl
315.	8052 Graz, Straßganger Straße 149	Preispirat
316.	8053 Graz, Grottenhofstraße 1	Spar Supermarkt Caritas
317.	8054 Graz Straßgang, Ankerstraße 2	Leerstand
318.	8054 Graz Straßgang, Kärntner Straße 565	Leerstand
319.	8055 Graz, Feldkirchner Straße 147	Leerstand
320.	8071 Hausmannstätten, Grazer Straße 9	Leerstand
321.	8072 Fernitz, Kirchplatz 6	Leerstand
322.	8082 Kirchbach in Steiermark, Bundesstraße	Leerstand
323.	8101 Gratkorn, Dr Karl Renner-Straße 1	Leerstand
324.	8141 Unterpremstätten, Hauptstraße 103	NKD
325.	8190 Birkfeld, Gasener Straße 2	Leerstand
326.	8200 Gleisdorf, Fürstenfelder Straße 10	Spar Supermarkt
327.	8200 Gleisdorf, Hartberger Straße 23	Hofer
328.	8212 Pischelsdorf, Nr 418	Leerstand
329.	8212 Pischelsdorf, Wechsel-Bundesstraße 54	Leerstand
330.	8234 Rohrbach an der Lafnitz, Obere Hauptstraße 31	Leerstand
331.	8234 Rohrbach an der Lafnitz, Voraue Straße	Leerstand
332.	8243 Pinggau, Raiffeisenstraße 4	Adeg
333.	8262 Ilz, Gleisdorfer Straße 219	Leerstand
334.	8330 Mühldorf bei Feldbach, Brückenkopfgasse 7	Krobath Sanitär
335.	8342 Gnas, Krusdorfer Straße 191	Leerstand
336.	8344 Bad Gleichenberg, Grazer Straße 4	Unimarkt
337.	8380 Jennersdorf, Hauptplatz 12	Leerstand
338.	8380 Jennersdorf, Hauptstraße 27	Leerstand
339.	8380 Jennersdorf, Hauptstraße 41	Leerstand
340.	8401 Kalsdorf bei Graz, Fernitzer Straße 15	Leerstand

	PLZ, Ort, Straße, HNR	aktuelle Nutzung
341.	8401 Kalsdorf bei Graz, Hauptstraße 107	Leerstand
342.	8501 Lieboch, Packer Straße 1	Billa
343.	8504 Preding, Landstraße 273	Leerstand
344.	8551 Wies, Altenmarkter Straße 1	Leerstand
345.	8570 Voitsberg, Grazer Vorstadt 82	Leerstand
346.	8572 Bärnbach, Dr. Niederdorfer-Straße 16	Leerstand
347.	8580 Köflach, Kärntner Straße 1	Leerstand
348.	8580 Köflach, Perschlerstraße 2	Leerstand
349.	8605 Kapfenberg, Wiener Straße 122	Leerstand
350.	8680 Mürrzuslag, Stadtplatz 6	Unimarkt
351.	8700 Leoben, Schießstattgasse 10	Leerstand
352.	8720 Spielberg bei Knittelfeld, Ingering 37	Leerstand
353.	8750 Judenburg, Burggasse 121	DAN Küchenstudio
354.	8753 Fohnsdorf, Arena am Waldfeld 13	Leerstand
355.	8753 Fohnsdorf, Wasendorfer Straße 4	Leerstand
356.	8784 Trieben, Industriepark	Leerstand
357.	8790 Eisenerz, Hiefbauer Straße 70	Leerstand
358.	8793 Trofaiach, Langfelder Straße 5	Leerstand
359.	8820 Neumarkt in Steiermark, Kärntner Straße 27	Unimarkt
360.	8850 Murau, Renatistraße 2	TEDI
361.	8933 St. Gallen, Buchauerstraße	Leerstand
362.	8933 St. Gallen, Unterer Markt 186	Unimarkt
363.	8940 Liezen, Fronleichnamsweg 17	Preispirat
364.	9020 Klagenfurt, Kinoplatz 1	Leerstand
365.	9020 Klagenfurt, Krassnigstraße 36	Biofeld
366.	9020 Klagenfurt, Lodengasse 23	Harley Davidson
367.	9220 Velden am Wörther See, Klagenfurter Straße 56	Leerstand
368.	9330 Treibach, Funderstraße 2	Unimarkt
369.	9433 St. Andrä im Lavanttal, Burgstall 102	Leerstand
370.	9500 Villach, Mühlenweg	Leerstand
371.	9500 Villach, Trattengasse 28	Leerstand
372.	9523 Villach Landskron, Ossiacher Straße 27	Spar Supermarkt
373.	9754 Steinfeld, 10.Oktober-Straße 25	Leerstand
374.	9871 Seeboden, Hauptstraße 169	T&G Getränkemarkt

Quelle: Standort+Markt, Eigenrecherche REGAL